



Rammeområder - ændringer med kommuneplan 2025

Vindmølleområder				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
30.T.10	Biskoptorp, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles to vindmøller indenfor rammeområdet	Fejlretning/OK	Det skal indskrives i de enkelte rammer for vindmøller, hvor mange vindmøller der må være.
30.T.11	Malmose, områder til vindmøller	Der kan maks. opstilles tre vindmøller indenfor rammeområdet	Fejlretning/OK	
30.T.13	Ullerslev, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles tre vindmøller indenfor rammeområdet	Fejlretning/OK	
30.T.14	Frørup, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles to vindmøller indenfor rammeområdet	Fejlretning/OK	
30.T.2	Svindinge, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles to vindmøller indenfor	Fejlretning/OK	
30.T.4	Vindmøller ved Grimshavevej	Der kan maks. opstilles tre vindmøller indenfor	Fejlretning/OK	
30.T.5	Blæsenborg, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles tre vindmøller indenfor	Fejlretning/OK	
30.T.6	Lamdrup, områder til vindmøller	Der kan maks. opstilles tre vindmøller indenfor	Fejlretning/OK	
30.T.7	Slude, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles tre vindmøller indenfor	Fejlretning/OK	
30.T.8	Sentved, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles tre vindmøller indenfor	Fejlretning/OK	
30.T.9	Refsvindinge, område til vindmøller	Der kan maks. opstilles to vindmøller indenfor	Fejlretning/OK	

Sommerhusområder				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
30.S.1	Dinestrup Stand	Maks antal etager ændres fra 1,5 til 1 i overensstemmelse med LP og generelle rammer + ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark, hvor sommerhusområderne gennemgås
30.S.2	Andkær Strand	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.3	Strantved	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.4	Sølyst Strand	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.5	Brændeskov	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.6	Kabinettet	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.7	Nordenhuse	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.8	Drejet nord og syd	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.9	Skaboeshuse	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
1.S.3	Vagstien	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
1.S.1	Østerøvej	Maks. bygningshøjde ændres fra 4,5 til 5 m i overensstemmelse med generelle rammer + der tilføjes: Der må kun være én sommerbolig pr. parcel. Bygninger, der ligger adskilt fra sommerboligen må kun benyttes til opbevaring (i overensstemmelse med LP og generelle rammer) + ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
1.S.2	Sommerbyen	Maks. bygningshøjde ændres fra 4,5 til 5 m i overensstemmelse med generelle rammer + der tilføjes: Der må kun være én sommerbolig pr. parcel. Bygninger, der ligger adskilt fra sommerboligen må kun benyttes til opbevaring (i overensstemmelse med LP og generelle rammer) + ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.14	Slude strand	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.10	Tårup, Slude stand	Der tilføjes: Der må kun være én sommerbolig pr. parcel. Bygninger, der ligger adskilt fra sommerboligen må kun benyttes til opbevaring. (I overensstemmelse med LP og generelle rammer)	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.11	Slude strand (udlæg)	Ændring vdr. BR18 + beskrivelse om grundstr. i henhold til BR18 udgår.	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.12	Maemosevej	Ændring vdr. BR18	Fejlretning/OK	Se uddybende excel-ark
30.S.13	Åhusene	Der tilføjes: Der må kun være én sommerbolig pr. parcel. Bygninger, der ligger adskilt fra sommerboligen må kun benyttes til opbevaring. (I overensstemmelse med LP og generelle rammer) + Ændring vdr. BR18	fejlretning /OK	Se uddybende excel-ark

Blandede rettelser				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
4.BL.1	Aunslev	Fremtidig zonestatus ændres til både by- og landzone. Hvis det ikke er muligt, så særlig bestemmelse om at overgangen til byzone skal ske under iagttagelse af eksisterende husdyrbrug.	Fejlretning/OK	Kompromis med landbrug grundet eksisterende husdyrbrug.
1.B.32	Nyborg, Egevangskvarteret og Fjordparken	Særlig bestemmelse om at fælles friarealer ikke kan udstykkes.	Fejlretning/OK	Grundejerforeningen vil gerne have indskrevet i rammen, at matr. nr. 1nz (deres friareal) ikke kan udstykkes, men kun må anvendes til fælles friareal.

Afgrænsede landsbyer				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
14.BL.1	Kogsbølle	Udstykning ikke tilladt, dog tillades udstykning ifbm huludfyldning	Fejlretning/OK	I alle rammer for de afgrænsede landsbyer står der, at udstykning er tilladt. I de særlige bestemmelser står at der kun kan ske udstykning og ny bebyggelse mv. hvis det sker efter en samlet plan. Overvej at skriv at udstykning ikke er tilladt (hjælp i fbm avancebeskatningsspørgsmål) og uddyb i de særlige bestemmelser, at vi tillader huludfyldning og derigennem udstykning i overensstemmelse med retningslinjerne for de afgrænsede landsbyer.
15.BL.1	Langå, Landsby	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
16.BL.1	Bovense	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
17.BL.1	Flødstrup, Landsby	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
18.BL.1	Øksendrup, Landsby	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
19.BL.1	Skalkendrup	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
20.BL.1	Ellested, Landsby	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
21.BL.1	Kullerup, Landsby	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
22.BL.1	Kissendrup By - Kissendrup maskinservice	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
23.BL.1.	Såderup, Landsby	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående
26.BL.1	Nordenhuse	Se ovenstående	Fejlretning/OK	Se ovenstående

Risikovirksomheder				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
1.E.3	Nyborg, Erhvervsområde øst	Miljøafsnittet refererer til risikokonsekvenszone omkring Ekokem - Det er nu NG Nordic.	Fejlretning	
1.E.4	Nyborg, Erhvervsområde Øst, KK	KK refererer til kommunekemi + Miljøafsnittet refererer til risikokonsekvenszone omkring Ekokem - Det er nu NG Nordic.	Fejlretning	
1.E.5	Nyborg, Lindholm havn	Miljøafsnittet refererer til risikokonsekvenszone omkring Fortum Wastesolution- Det er nu NG Nordic.	Fejlretning	

Tårup				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
10.B.1	Tårup, Hørageren	Rettes fremtidig zonestatus fra Byzone til landzone	Administrativ/OK	Ændring sker på baggrund af faktisk zonestatus og ønske fra Landsbyråd
10.B.2	Tårup, Mosevej	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående
10.B.3	Tårup, Tårup Byvej	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående
10.B.4	Tårup, Brandgaden syd	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående
10.B.5	Tårup, Bækvej	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående
10.B.6	Tårup, Hørageren nyt omr.	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående
10.BL.1	Tårup landsby	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående
10.BL.2	Tårup, Mosevej jordbrugsparceller	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående
10.R.1	Tårup, grønning	Se overstående	Administrativ/OK	Se overstående

Ændringer som følge af grundvandsinteresser				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
5.B.3	Refsvinge, Bøgebjerg	Miljø: Før lokalplanlægning skal eksisterende drikkevandsboringer sløjfes og flyttes, så BNBO-udlægningen omkring drikkevandsboringerne friholdes for en arealanvendelse, der medfører øget fare for forurening af grundvandet. Der henvises også til de generelle rammer for grundvand.	Administrativ	Forholdet er beskrevet i retningslinje for Refsvindinge, men bør fremgå af konkret ramme.
2.E.3	Ullerslev, erhverv Damgårdsvej	Miljø: Før der lokalplanlægges, skal kommunen fastlægge overvågningstiltag for grundvandet. Der henvises også til de generelle rammer for grundvand.	Administrativ	Forholdet er beskrevet i retningslinje for erhvervsudvikling i Ullerslev (for Damgårdsvej), men bør fremgå af konkret ramme.
2.B.10	Ullerslev, nyt boligområde vest for Kertemindevej	Miljø: Før der lokalplanlægges, skal kommunen fastlægge overvågningstiltag for grundvandet. Der henvises også til de generelle rammer or grundvand. (OBS: erstatter nuværende tekst)	Administrativ	Forholdet er beskrevet i retningslinje for boligområder i Ullerslev (kertemindevej), men bør fremgå af konkret ramme.

1.E.12	Nyborg, Erhvervsområde vest	tilføjes til Miljø: Før der lokalplanlægges, skal kommunen fastlægge overvågningstiltag for grundvandet. Overvågningen skal ske for at kunne gribe ind, hvis strømningsretningen ændres, eller hvis der sker forurening. Der henvises også til de generelle rammer for grundvand.	Administrativ	Forholdet er beskrevet i retningslinje for erhvervsudvikling i Nyborg (erhverv vest + hjulby), men bør fremgå af de konkrete rammer.
1.E.13	Nyborg, Erhvervsområde hjulby	tilføjes til Miljø: Før der lokalplanlægges, skal kommunen fastlægge overvågningstiltag for grundvandet. Overvågningen skal ske for at kunne gribe ind, hvis strømningsretningen ændres, eller hvis der sker forurening. Der henvises også til de generelle rammer for grundvand.	Administrativ	Forholdet er beskrevet i retningslinje for erhvervsudvikling i Nyborg (erhverv vest + hjulby), men bør fremgå af de konkrete rammer.
1.B.40	Nyborg, Telegrafan	Miljø: Før der lokalplanlægges, skal kommunen fastlægge overvågningstiltag for grundvandet. Der henvises også til de generelle rammer for grundvand. (OBS: erstatter nuværende tekst)	Administrativ	Forholdet er beskrevet i retningslinje for boligudvikling i Nyborg (Telegrafvej), men bør fremgå af konkret ramme.

ØRBÆK				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
3.E.5	Ørbæk, Ringvej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	Indskrivning af sikkerheds- og planlægningszoner vedr. risikovirksomhed, samt konsekvenszoner omkring erhvervsområder til produktionserhverv.
3.B.3	Ørbæk, Ringvej og Enebærvænget	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.E.4	Ørbæk, erhvervsområde ved Odensevej	Miljø: Området indeholder risikovirksomheden Ebrofrost A/S og er omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring samme.	Administrativ	
3.E.6	Ørbæk, erhvervsområde Industrivej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.E.3	Ørbæk, Pilevej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.O.3	Ørbæk, Rosengården	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.B.4	Mejerivænget, Vibevej, Spurvevej mm	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.BL.1	Ørbæk, Hovedgaden og Glentevej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.BL.3	Ørbæk Bryggeri, bedemand mm	Miljø: Området helt/delvist er omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.BL.4	Ørbæk, hovedgaden 4	Miljø: Området helt/delvist er omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
3.B.1	Ørbæk, Åvænget, Krohaven mm	Miljø: Området helt/delvist er omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	

ULLERSLEV				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
2.O.2	Ullerslev, Kaliffenlund	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	Indskrivning af konsekvenszoner omkring erhvervsområder til produktionserhverv.
2.O.1	Ullerslev, Offentligt område	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
2.O.7	Ullerslev, Vibeskolen mm	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
2.R.1	Ullerslev, Bondemosen	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
2.R.6	Ulleslev, kolonihaver ved Kaliffenlund	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	

2.C.1	Ullerslev Centerområde	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
2.BL.1	Ullerslev, blandet boligbebyggelse	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
2.BL.2	Ullerslev, bolig og erhverv Svendborgvej/Vestergade	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
2.BL.3	Ullerslev, bolig og erhverv Odensevej, Nyborgvej, Kertemindevej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
2.B.4	Ullerslev, boligomr. Ullerslev Øst	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
2.B.3	Ullerslev, del af Ullerslev by, syd for sk	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ

Nyborg (Koppers/Auernakke)				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
1.B.28	Nyborg, Dyrehavekvarteret	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	Indskrivning af sikkerheds- og planlægningszoner vedr. risikovirksomhed, samt konsekvenszoner omkring erhvervsområder til produktionserhverv.
1.R.19	Nyborg, Lystbådehavn	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.B.32	Nyborg, Egevejskvarteret og Fjordpark	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.O.36	Dyrehave Mølle	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.BL.6	Nyborg, Fiskerbyen, etape I og II	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.BL.7	Nyborg, Vesterhavnen, havnefronten n	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.B.26	Nyborg, Langelinie, havnefronten syd	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.B.27	Nyborg, Sydkajen	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.R.14	Nyborg havnebadet	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.BL.2	Nyborg, Midtermolen	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.BL.1	Nyborg, Yderpiererne	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.R.26	Nyborg Bypark og rekreativt område	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.E.11	Nyborg, Avernakke	Miljø: Området indeholder risikovirksomheden Koppers Denmark ApS og er omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring	Administrativ	

Nyborg (Erhverv vest)				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
1.B.39	Nyborg, Jagtenbog	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	Indskrivning af konsekvenszoner omkring erhvervsområder til produktionserhverv.
1.R.22	Nyborg, Grønt område ved Jagtenborg	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	

1.B.40	Nyborg, Telegrafen	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.B.48	Nyborg v. Pilsmosen	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.B.33	Nyborg, Pilsgården	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.B.34	Nyborg, Pilshuse mm	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.B.35	Nyborg, Ravnekær	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.R.20	Nyborg, Grønningen, Ravnekær	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.B.37	Nyborg, Ravnekærlund	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.B.38	Nyborg, Ravnekærlund, vest	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
8.B.1	Vindinge landsbycenter	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
8.BL.1	Vindinge, Rosilde landsby	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ

Nyborg (Erhverv øst)				
Rammeområde	Rammenavn	Hvad	Ændringstype	Bemærkninger
1.B.11	Nyborg, Knudshovedkvarteret	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	Indskrivning af sikkerheds- og planlægningszoner vedr. risikovirksomhed, samt konsekvenszoner omkring erhvervsområder til produktionserhverv.
1.C.9	Nyborg, Østerdam	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.O.6	Nyborg, Provst Hjortsvej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.B.10	Nyborg, Kytvejskvarteret	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.E.19	Nyborg, sølyst	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.E.6	Nyborg, erhvervsområde øst, håndværk	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.C.10	Nyborg, Aflastningsområde Storebælt	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.E.17	Nyborg, Østerdam øst	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.E.2	Nyborg, Slipshavnvej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.B.9	Nyborg, Øhavekvarteret	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.S.2	Nyborg, Sommerbyen	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	
1.S.1	Nyborg, Sommerhusområde Østerøve	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ	

1.R.7	Nyborg, Idrætsparken	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.R.8	Nyborg Støbæltcenteret	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.R.3	Nyborg Strandområde	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.R.9	Nyborg Strandcamping v Hjejlevej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.B.8	Nyborg Østerøvej	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
30.R.7	Skt. Knuds Golfklub Nyborg	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring risikovirksomhed, samt konsekvenszone omkring erhvervsområde til produktionserhverv.	Administrativ
1.E.3	Nyborg, Erhvervsområde øst	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring	Administrativ
1.E.5	Nyborg, Lindholm havn	Miljø: Området er helt/delvist omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring	Administrativ
1.E.4	Nyborg, Erhvervsområde Øst, KK	Miljø: Området indeholder risikovirksomheden NG Nordic A/S og er omfattet af sikkerheds- og planlægningszone omkring samme.	Administrativ